

CAMERA DI COMMERCIO DEL MOLISE – PIAZZA DELLA VITTORIA,1 – 86100 CAMPOBASSO
ESTRATTO DI AVVISO D'ASTA PER L'ALIENAZIONE DI BENI IMMOBILI

La Camera di Commercio del Molise, da ultimo con delibera di Giunta n. 85 del 10/11/2017, ha disposto, anche per conto dell'Unioncamere Molise, che il giorno **14/12/2017 alle ore 9.45** verrà esperita un'asta pubblica con offerte solo in aumento sui prezzi a base d'asta per la vendita degli immobili di seguito descritti:

Comune/Indirizzo Denominazione	CAMPOCHIARO – zona ind.le Laboratorio Chimico Merceologico
Venditori	- Camera di Commercio del Molise, ente pubblico con sede in Campobasso, Piazza della Vittoria, 1, codice fiscale 01741020703.
Descrizione immobile	Capannone Industriale sito nella Zona industriale del Comune di Campochiaro, nella zona destinata al Consorzio per lo Sviluppo Industriale Campobasso-Bojano, destinato a Laboratorio chimico merceologico. La superficie lorda commerciale è di circa 280 mq.
Dati catastali	Catasto fabbricati del Comune di Campochiaro foglio 4, particella 641, sub 1 e 2: - categoria D 7, rendita catastale € 10.959,22 immobile ad uso commerciale adibito a Laboratorio Chimico Merceologico; Catasto Terreni del Comune di Campochiaro - foglio 4, particelle nn. 341, 342, 343, 553, 536, 358 e 359, circa 3.000,00mq
Caratteristiche del fabbricato	L'immobile oggetto di stima, costruito nel 1994, è articolato su di un unico livello. Si compone di una reception/sala d'attesa, sala panel, laboratorio chimico, due ampi laboratori chimici strumentali, laboratorio microbiologico, direzione, ufficio, sala riunione, deposito reattivi, deposito campioni, ripostigli, bagni, corridoi, garage/magazzino, centrale termica, bombolaio.
Attrezzature	L'elenco delle attrezzature e dei beni viene allegato all'Avviso integrale disponibile sul sito camerale al link sottoindicato.
Prezzo base d'asta fabbricato	€ 189.000,00 (euro centoottantanovemila/00)
Prezzo a base d'asta terreno	€ 56.000,00 (euro cinquantaseimila/00)
Prezzo a base d'asta attrezzature	€ 15.000,00 + IVA (euro quindicimila/00)
Deposito Cauzionale	€ 13.165,00 (euro tredicimilacentosessantacinque./00) pari al 5% dell'importo a base d'asta struttura, con le modalità specificate sub. "II"

Le offerte dovranno pervenire alla Camera di Commercio del Molise – Piazza della Vittoria, 1 – 86100 Campobasso entro e non oltre le ore 12,00 dell'11 dicembre 2017 con le modalità prescritte nel bando di gara. Il bando di gara integrale è pubblicato sul sito web camerale- <http://www.molise.camcom.gov.it>- sezione: amministrazione trasparente>>bandi di gara e contratti>>atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura>> Atti relativi alle procedure affidamento di appalti pubblici, servizi, forniture, lavori, opere, concorsi pubbl. progett., concorsi idee, concessioni compresi ex art.5 D.Lgs 50/2016>> avvisi e bandi

Responsabile del procedimento: Dott. Giampiero Mancini - P.O. dell'U.O. Gestione Risorse.

In considerazione della particolarità del complesso immobiliare in oggetto, la visita dell'immobile potrà avvenire, previo appuntamento, contattando l'Ufficio Provveditorato della Camera di Commercio del Molise - mail: provveditorato@molise.camcom.it - tel. 0874/471537-42, nei giorni dal lunedì al venerdì, dalle ore 8.30 alle ore 13.00 ed il lunedì ed il mercoledì dalle ore 15.15 alle ore 16.30.

Campobasso 22 novembre 2017

Il Segretario Generale f.f.
Dr. Antonio Russo